

気になる光熱費・CO₂削減の効果は?

SWゼロエミッションモデル〈ベーシックプラン〉による年間光熱費は-112,594円。つまり、光熱費ゼロを超えて112,594円の副収入が得られる試算に…。また、CO₂排出量もゼロを超えて-109kg（年間3086kgのCO₂削減）となり、エネルギーゼロを超える暮らしを実現することができます。

光熱費ゼロ
さらに11万円以上も
副収入になります

CO₂削減量は年間で3086kg
杉の木のCO₂吸収量に換算すると

約220本分

換算の基準：杉の木一本（杉の木は50年杉で、高さが約20～30m）当たり1年間に平均して約14kgの二酸化炭素を吸収することで試算しています。参考資料：「地球温暖化防止のための緑の吸収源対策」

項目	年間光熱費	削減効果	CO ₂ 排出量	削減効果	備考
基準値	206,811円		2977kg		電気・ガス併用住宅
スケルトン+窓		-19,817円		-165kg	SWT100・エコエア採用
インフィル		-49,855円		-626kg	コロナエコキュート採用
生活家電		-6,000円		-100kg	トップランナー機器採用
		-2,500円		-40kg	LED・Hf蛍光灯、人感センサー
		-2,500円		-40kg	トップランナー機器・小能力機器採用
+α(見える化)		-25,228円		-301kg	削減効果20%
創エネ設備		-213,505円		-1814kg	リクシルエナジー 5.18kW採用
合計(SWゼロエミッションモデル)	-112,594円		-109kg		

<計算条件>

- 基準住宅…………… □昭和55年制定省エネ告示基準住宅 □Q値:5.2 μ値:- □電気・ガス併用住宅(給湯・厨房:ガス)
- SWゼロエミッションモデル…………… □SW工法軸組住宅 □Q値:1.65 μ値:0.07 □オール電化住宅(給湯:エコキュート) □東京電力:電化上手 □太陽光発電売電率:70%(生活パターン:夜型)「太陽光発電の買取制度」の利用:買取単価48円(2011年3月現在) □省エネナビ効果:(財)省エネルギーセンター 調査データより
- 共通事項…………… □建設地:東京(省エネ区分:IV地域) □木造軸組構法2階建て □延床面積:77.84㎡(23.5坪) □家族人数:3人(夫婦+子供1人)夫婦共稼ぎ+保育園 □冷暖房期間 冷房:3.8ヶ月 暖房:3.2ヶ月 □室内温度設定 夏期:27℃ 冬季:18℃ □CO₂排出量算定基準 電気:339g-CO₂/kWh 都市ガス:2280g-CO₂/m³
- 算出方法…………… □「SW省エネシミュレーションソフト及び自立循環型設計に基づくシミュレーション値」(実際の使用条件により異なります。)

※上記の光熱費及びCO₂削減効果はゼロエミッションモデルプランによる試算であり、お客様の光熱費を保証するものではありません。

SWゼロエミッションモデル基本仕様

部位	仕様	目標値	
スケルトン	断熱仕様	Q値=1.9以下(IV地域)	
	小屋		SW T100小屋パネル
	外壁		SW T100外壁パネル
窓	床	EPS3種b(λ=0.028) 100mm	
	換気	エコエア85	
窓	サッシ	マイスター LOW-E アルゴンガス入 ※通風を考慮した設計を行う	
	玄関ドア	K3仕様以上	
インフィル	バスルーム	浴槽・蓋の断熱化(サーモバス) 手元止水機構付きシャワーヘッド	
	トイレ	節水省エネタイプ	
	給湯器	エコキュート	
生活設備	その他	サヤ管ヘッダー方式	
	空調機	トップランナーエアコン	
	照明	共通:白熱灯を使用しない(LED照明/Hf蛍光灯) リビング:調光化・多灯分散化 非居室(トイレ、玄関、廊下等):人感センサー付	
+α(見える化)	TV/冷蔵庫/洗濯機	トップランナー機器	
創エネ設備	省エネモニター	省エネレベル★★★★★ ・エアコン:2012年度基準 省エネ達成率109%以上 ・照明(家庭用蛍光灯):2012年度基準 省エネ達成率124%以上 ・TV:2012年度基準 省エネ達成率100%以上 ・冷蔵庫:2010年度基準 省エネ達成率144%以上	
創エネ設備	太陽光発電システム		
外構(推奨)	保水性のあるインターロッキング、タイル 緑化舗装ブロック 植栽、家庭菜園などの緑化		